

Sie sind hier: [Startseite](#) > [Über die KfW Privatkundenbank und KfW Kommunalbank](#) > [Aktuelles](#) > "Altersgerecht Umbauen" für barrierearmes Wohnen

## "Altersgerecht Umbauen" für barrierearmes Wohnen

### Ab sofort bis zu 2.500 Euro Zuschuss

Private Eigentümer von 1- und 2- Familienhäusern oder Eigentumswohnungen, Wohneigentümergeinschaften sowie Mieter, die ihre Immobilien alters- und behindertengerecht umbauen möchten, können dafür einen Zuschuss aus dem neu gestarteten Förderprogramm "Altersgerecht Umbauen" (Programm-Nr. 455) beantragen. Ab einer Investitionssumme von 6.000 Euro werden bis zu 5% der förderfähigen Kosten, max. 2.500 EUR pro Wohneinheit als Zuschuss gewährt.



KfW-Bildarchiv / Fotograf: Thomas Klewar

Förderfähig sind unter anderem:

- der barrierereduzierende Umbau von Wohnungen und Wohngebäuden (z.B.: Rampe statt Stufen vor dem Eingang, Einbau von Aufzügen, Umbau von Sanitärräumen, Haustechnik)

- die barriere-reduzierende Anpassung des Wohnumfeldes (z.B.: barriere-reduzierte Wege, frei erreichbare Entsorgungseinrichtungen, Schaffung von Stellplätzen)
- eine Wohnflächenerweiterung (z.B. Dachgeschossausbau für generationenübergreifendes Wohnen)

Interessant ist dieser Zuschuss für alle, die den größten Teil der Kosten selbst tragen, also keinen entsprechenden Kredit benötigen.

Für Bauherren mit umfassenderem Finanzierungsbedarf wird der Förderkredit "Wohnraum Modernisieren – Altersgerecht Umbauen" (Programm Nr. 155) auch weiterhin zu sehr attraktiven Konditionen ab 1,51 % p. a. effektiv angeboten.

## Wie Sie den Zuschuss beantragen können

Wichtig ist, dass Sie Ihren Antrag stellen, bevor Sie mit dem Umbau beginnen. Füllen Sie bitte das Antragsformular aus und senden es mit einer Kopie Ihres Personalausweises (Vorder- und Rückseite) direkt an die KfW an folgende Adresse:

KfW Bankengruppe  
10865 Berlin.

Nach der Prüfung des Antrags benachrichtigen wir Sie, ob ein Zuschuss gezahlt werden kann. Bitte senden Sie uns nach dem Abschluss des Umbaus den so genannten Verwendungsnachweis und entsprechende Rechnungen. Anschließend wird der Zuschuss direkt auf Ihr Konto überwiesen.

## Weitere Informationen

- [Zuschuss "Altersgerecht Umbauen" \(455\)](#)
- [Antragsformular \(PDF 1,5 MB nicht barrierefrei\)](#)
- [Verwendungsnachweis \(PDF 1,5 MB nicht barrierefrei\)](#)
- [Förderkredit "Wohnraum Modernisieren – Altersgerecht Umbauen" \(155\)](#)

30. April 2010

## [Alle Zinssätze](#)

## Weitere Informationen

### Kontakt

E-Mail: [infocenter@kfw.de](mailto:infocenter@kfw.de)

Telefon: 0180 1 33 55 77

3,9 Cent/Minute aus dem Festnetz der Deutschen Telekom, Mobilfunk max. 42 Cent/Minute.

[Weitere Kontaktinformationen](#)